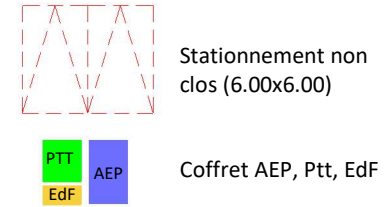
Vivaprom
PROMOTION IMMOBILIÈRE
GROUPE Hexaôm

Domaine des Grands Champs



MI 12	Type 4



Stationnement non clos (6.00x6.00)

Coffret AEP, Ptt, EdF

Engazonnement

Passe pied calcaire

Enrobé (voirie et accès parcelle)

Canniveau CC1

Clôture





rue des Chaudrons - 86800 BIGNOUX

Plan de masse

08/09/2021

Ech : 1 : 200

plan urba SERVICES
BUREAU D'ÉTUDES
GROUPE Hexaôm

Vivaprom
PROMOTION IMMOBILIÈRE
GROUPE HEXAÔM



Domaine des Grands Champs



MI 12 — Type 4

Tableau des surfaces MI 12

Pièce	Surface

MI 12

ANNEXE

Garage	20.46 m²
Porche	1.26 m²
Terrasse	16.89 m²
	38.61 m²

HABITABLE

Cellier	4.62 m²
Chambre - 1	11.70 m²
Chambre - 2	11.96 m²
Chambre - 3	10.47 m²
Dgt	3.63 m²
Salon / Séjour	42.65 m²
SdE	5.50 m²
WC	1.93 m²
	92.46 m²

rue des Chaudrons - 86800 BIGNOUX

Rez de Chaussée

Le : 08/09/2021

Ech : 1 : 100

plan urba SERVICES
BUREAU D'ÉTUDES
GROUPE HEXAÔM

- Le présent plan établit les dispositions générales du logement. Il est susceptible d'adaptations techniques, de dimensions et d'organisation sur la base du PERMIS DE CONSTRUIRE et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
- Les poutres, poteaux, soffites et Faux plafond n'apparaissent pas systématiquement.
- Les équipements ménagers (notés LL, LV, SL, ...) ainsi que le mobilier ne sont pas fournis.
- La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard

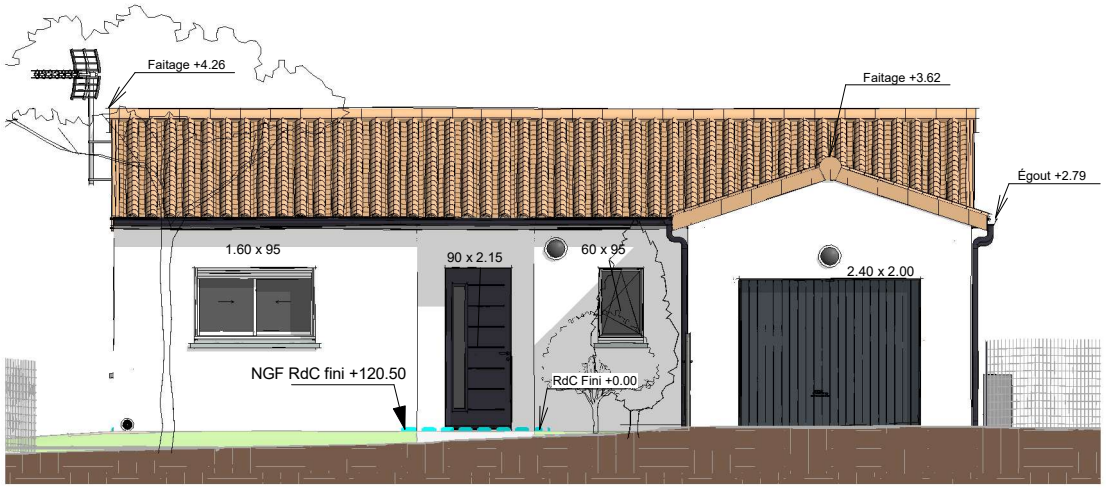
LL Lave Linge	**C-F** Cuisson-Four
SL Séche Linge	**R*** Réfrigérateur
LV Lave Vaisselle	Tableau Élèc

Vivaprom
PROMOTION IMMOBILIÈRE
GROUPE HEXAÔM

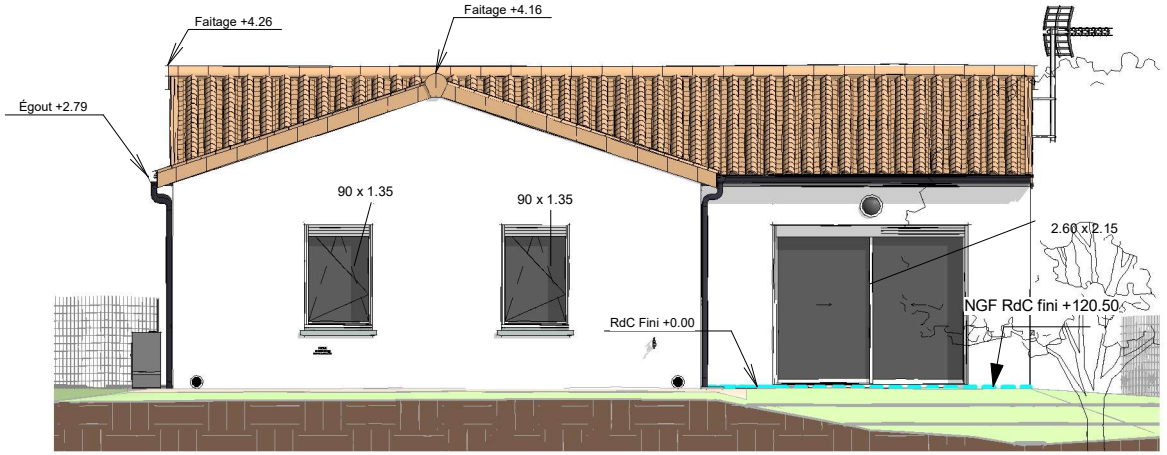
Domaine des Grands Champs



MI 12 | Type 4



Façade avant



Façade arrière

Materiaux

° Enduit monocouche gratté ton pierre (ref 015) de chez PRB ou techniquement équivalent
° Menuiseries ouvrantes à la française : PVC RAL 9016 (y compris volets)
° Menuiseries coulissantes : Aluminium RAL 9016 (y compris volets)
° Porte d'entrée et porte de garage : RAL 7016
° Tuiles : DC 12 vielli de chez TERREAL ou techniquement équivalent
° Gouttiére et descentes EP : Aluminium RAL 7016

plan urba SERVICES
BUREAU D'ÉTUDES
GROUPE HEXAÔM

rue des Chaudrons - 86800 BIGNOUX

Façades

08/09/2021

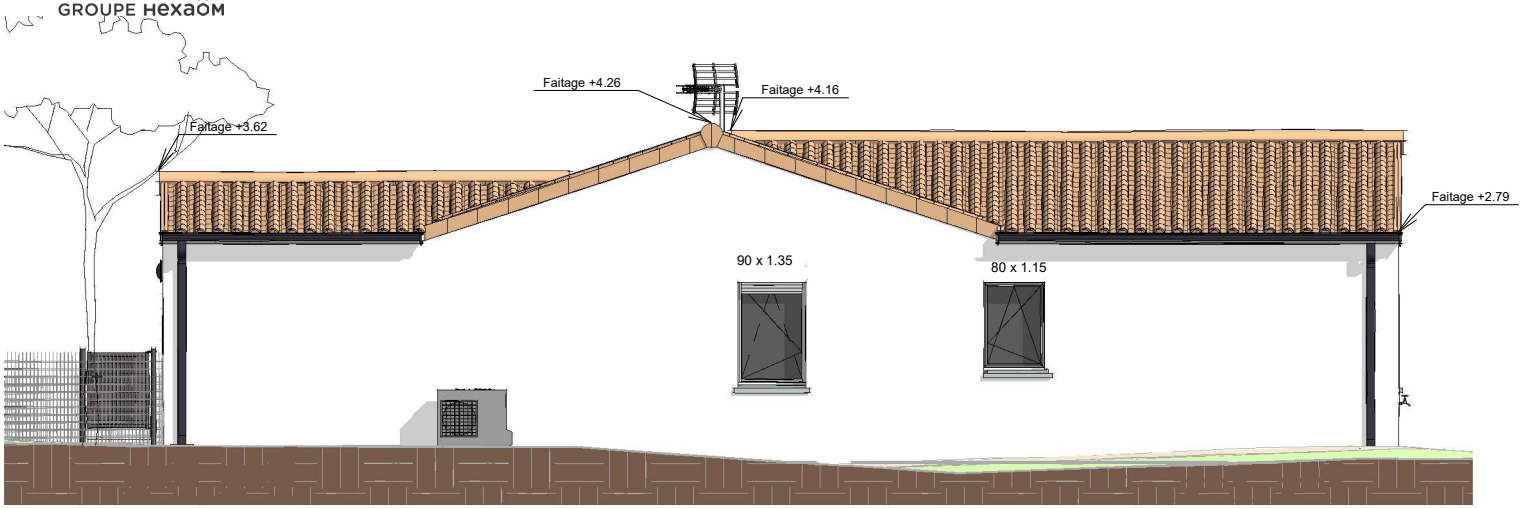
Ech : 1 : 100

Vivaprom
PROMOTION IMMOBILIÈRE
GROUPE Hexaôm

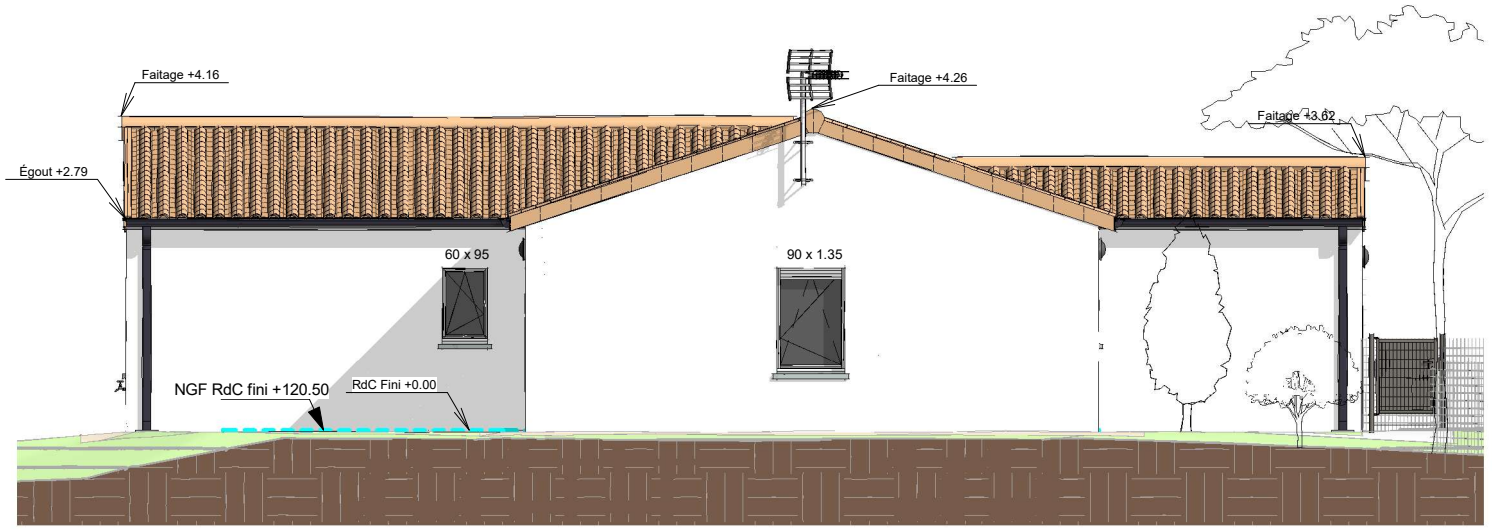
Domaine des Grands Champs



MI 12 | Type 4



Pignon droit



Pignon gauche

Materiaux

° Enduit monocouche gratté ton pierre (ref 015) de chez PRB ou techniquement équivalent
° Menuiseries ouvrantes à la française : PVC RAL 9016 (y compris volets)
° Menuiseries coulissantes : Aluminium RAL 9016 (y compris volets)
° Porte d'entrée et porte de garage : RAL 7016
° Tuiles : DC 12 vielli de chez TERREAL ou techniquement équivalent
° Gouttiére et descentes EP : Aluminium RAL 7016

rue des Chaudrons - 86800 BIGNOUX

Pignons

08/09/2021 **Ech : 1 : 100**

plan urba SERVICES BUREAU D'ÉTUDES
GROUPE Hexaôm

Vivaprom
PROMOTION IMMOBILIÈRE
GROUPE Hexaôm

Domaine des Grands Champs



MI 12	Type 4





rue des Chaudrons - 86800 BIGNOUX

Visuels

08/09/2021 **Ech :**

plan urba SERVICES
BUREAU D'ÉTUDES
GROUPE Hexaôm